

# Quand une grange devient maison de village

**PROJET :** RÉAFFECTATION D'UNE ANCIENNE GRANGE EN MAISON DE VILLAGE ET AMÉNAGEMENT DES ABORDS EN JARDIN DE SCULPTURES ET PARKING

**TYPE DE PROJET :** réaffectations et transformations

**SITUATION :** Province de Liège - Condroz

**COMMUNE :** Clavier

**VILLAGE :** Les Avins

**ADRESSE :** Rue du Centre

**AUTEUR DE PROJET :** Philippe Crèvecoeur et Jean-Marie Deleau

**ANNÉE DE RÉALISATION :** 1993/1994

**POUR PLUS D'INFORMATIONS :** FRW - Equipe Condroz  
condroz@frw.be

## ORIGINE :

Une fiche-projet du PCDR (programme communal de développement rural).

## DESCRIPTION :

Cette ancienne grange avait été gravement endommagée par une tornade en 1967. La commune l'a rachetée pour la rénover et la réaffecter en maison de village.

D'une ruine au cœur du village, la grange est devenue un bâtiment prestigieux. Ayant retrouvé sa volumétrie d'autrefois, elle est bien davantage qu'une construction « à l'identique ». Les auteurs de projet sont parvenus à transcender l'architecture traditionnelle dans un langage contemporain mais intégré.

La conservation de l'encadrement de l'ancienne porte charretière permet de conserver la lecture en façade de la fonction première du bâtiment. Les traditionnelles ouvertures de ventilation ont été réinterprétées de manière contemporaine grâce à l'alignement de petites fenêtres carrées sous corniche qui donne rythme et mouvement à la façade principale.

L'agencement intérieur privilégie la polyvalence en offrant une variété de locaux de tailles différentes.

L'annexe circulaire qui reprend les pièces de service est parfaitement ancrée dans le terrain et ponctue l'extrémité du bâtiment tout en l'arrondissant.

Un jardin de sculptures a été aménagé aux abords du bâtiment, valorisant la pierre calcaire locale.

## A ÉPINGLER :

- Préservation ou restauration des caractéristiques patrimoniales initiales du bâtiment (volumétrie, lecture des façades, matériaux)
- Apports contemporains parfaitement intégrés à l'ensemble (ouvertures sous la corniche, annexe circulaire, panneau vitré de la porte de grange)
- Maison de village accueillant de nombreuses activités
- Gestion participative exemplaire (par un comité local)
- Magnifique jardin alliant art public et valorisation des ressources locales.

