

# Quand

## une ferme classée et sa cour intérieure deviennent pôle de services et d'activités

**PROJET :** TRANSFORMATION DE LA FERME DES TILLEULS À HAVELANGE EN PÔLE DE SERVICES ET D'ACTIVITÉS - AMÉNAGEMENT DE LA COUR DE LA FERME EN ESPACE POLYVALENT ET INTERGÉNÉRATIONNEL

**TYPE DE PROJET :** réaffectations et transformations

**SITUATION :** Province de Namur - Condroz

**COMMUNE :** Havelange

**VILLAGE :** Havelange

**ADRESSE :** Ferme des tilleuls, rue Hiétine, 2

**AUTEUR DE PROJET :** Guy COLSON et Pierre LEMINEUR, pour le bâtiment. Alain MARIAGE, pour la cour

**ANNÉE DE RÉALISATION :** en plusieurs phases entre 1982 et 2000 (chantiers internationaux en 1982, 83 et 84; aménagements réalisés par la commune en 1986; aménagements financés par la Région wallonne (développement rural) en 1988, aménagements financés par la Communauté française Wallonie-Bruxelles en 2000).

Les travaux d'aménagement de la cour ont été réalisés en 2004.

**POUR PLUS D'INFORMATIONS :** FRW - Equipe Condroz  
condroz@frw.be

### ORIGINE :

Une fiche-projet du SDRR (schéma directeur de rénovation rurale) de 1982 pour la réaffectation de la ferme en carré.

Une fiche-projet du PCDR (programme communal de développement rural) de 2000 pour l'aménagement de la cour.

### DESCRIPTION :

Cette ancienne ferme-château, en exploitation jusque 1980,

et partiellement classée en 1984 (façades, toitures et mur d'enceinte) a été progressivement réaffectée en un véritable pôle d'activités et de services. En plein cœur villageois, les différents corps du bâtiment ont été pleinement exploités pour accueillir aujourd'hui la maison des jeunes, la bibliothèque et l'espace public numérique, le centre culturel, des salles polyvalentes (accueillant permanences et réunions diverses) et les bureaux de l'équipe régionale de la FRW.

La cour, quant à elle, a été aménagée de manière à valoriser l'ensemble architectural. Si le passage des véhicules y est ponctuellement permis (pour le déchargement des personnes à mobilité réduite, ou pour la livraison de marchandises), ce lieu de passage majoritairement pédestre vers les divers locaux est rapidement devenu lieu de rencontre, de contacts entre publics variés. La cour est peu à peu devenue le support de nouvelles activités, ludiques, récréatives ou même culturelles.

### A ÉPINGLER :

- les travaux de restauration préservant les caractéristiques patrimoniales du bâti et les interventions contemporaines bien étudiées se rejoignent pour un excellent résultat
- des ressources variées, tant humaines que financières, ont été mobilisées pour venir à bout de ce vaste chantier : organisation de chantiers internationaux, réalisation de travaux par la commune, recours à diverses formes de subsides régionaux et communautaires
- les différentes activités et services d'ordre social, associatif et culturel cohabitent harmonieusement au sein d'un projet de réaffectation préservant les caractéristiques patrimoniales du bâti, valorisées par un aménagement intégré et convivial de la cour intérieure.

