



Situé à la sortie du village de Turpange (Messancy), le bâtiment existant est une ancienne ferme bicellulaire caractéristique de la Lorraine. Composée d'un corps de logis jouté d'une ancienne étable, elle a été réaffectée en une habitation unifamiliale qui utilise l'entièreté du volume disponible. L'aspect architectural du bâtiment originel a été conservé autant que possible. La seule intervention en façade avant a consisté à relier l'ancienne porte de l'étable et la baie du fenil afin de réaliser l'entrée à la maison et d'apporter plus de lumière dans l'espace d'accueil.

Les autres interventions, matérialisées par l'ajout d'un volume d'expression contemporaine en pignon et par le percement de larges baies en façade arrière, permettent de préserver la façade principale. Le gabarit et les matériaux originels, ardoises en toiture et enduit sur les façades, ont également été respectés.

Les performances énergétiques de ce bâtiment ont été améliorées notamment par la mise en oeuvre d'une isolation sur l'ensemble de l'enveloppe. Les encadrements, chaînages d'angles et soubassements ont été reconstitués presque « à l'identique » par l'utilisation de billes de verre recyclé. L'orientation du bâtiment a permis d'installer des panneaux photovoltaïques en toiture, à l'arrière de la maison. L'impact paysager de ceux-ci est ainsi limité depuis la rue.

Parallèlement à ce souci d'isolation du bâtiment, d'autres solutions ont été mises en place afin de diminuer son impact écologique : récupération des eaux de pluies, végétalisation des abords avec des espèces indigènes, utilisation de matériaux perméables pour les aménagements extérieurs...

Une attention particulière a été accordée à l'aménagement des abords. L'imposante haie de thuyas a laissé place à des espaces tantôt empierrés, tantôt enherbés, en relation directe avec la rue. Le dispositif d'entrée à la maison, composé de dalles de pierres disposées harmonieusement et précédées d'une allée en bois, adopte une expression contemporaine tout en restant sobre et adapté au milieu rural.

Une partie importante des travaux (gros-oeuvre, isolation de la toiture, plafonds, revêtements de sol et ventilation mécanique contrôlée notamment) a été exécutée en « auto-construction » de manière à réduire considérablement le budget.

Cette maison s'est vu attribuer le premier prix ainsi que la mention énergie du concours d'architecture durable organisé conjointement par les Maisons de l'urbanisme Lorraine-Ardenne et Famenne-Ardenne et la cellule Développement durable de la province de Luxembourg en 2011.



- 1 : vue générale du bâtiment rénové.
 2 : vue de la ferme avant transformations.
 3 : détail du nouveau dispositif d'accès à la maison.
 4 : vue intérieure.

© Trema Architecture

Localisation : Turpange (MESSANCY)
 Architecte : Geoffroy Jacquemin,
 (Trema Architecture)
 Réalisation : 2003 - 2010