

Quand

une maison du peuple devient maison de village

PROJET : AMÉNAGEMENT DE L'ANCIENNE MAISON DU PEUPLE EN MAISON DE VILLAGE, CONCIERGERIE ET ESPACE POLYVALENT DE SERVICES

TYPE DE PROJET : réaffectations et transformations

SITUATION : Province de Liège

COMMUNE : Comblain-au-Pont

VILLAGE : Poulseur

ADRESSE : Place Puissant, 5

AUTEUR DE PROJET : S.A. Pissart/Van Der Stricht

ANNÉE DE RÉALISATION : 2006/2008

POUR PLUS D'INFORMATIONS : FRW - Equipe Condroz
condroz@frw.be
Cahier n°8 « Les espaces publics villageois »

ORIGINE :

Un addenda au PCDR (programme communal de développement rural), la CLDR (commission locale de développement rural) estimant que l'achat et l'aménagement de ce bâtiment constituait une opportunité à saisir pour atteindre les objectifs de son PCDR.

DESCRIPTION :

La maison du Peuple de Poulseur fut érigée en 1921, à l'emplacement de l'ancienne coopérative des ouvriers carriers sprimontois. C'est un bâtiment remarquable par son architecture Art Déco valorisant les matériaux locaux, par sa situation en plein cœur du centre rénové de Poulseur et par son histoire, symbole emblématique du passé carrier de la commune.

Acquise par la commune en 1997, elle offre des possibilités d'aménagement et d'affectation exceptionnelles.

Les façades et toiture ainsi que certains éléments intérieurs de la maison du Peuple sont classés comme monument par arrêté du 13 mai 1998.

L'organisation initiale du bâtiment (café, magasin au rez-de-chaussée, grande salle de spectacles et salle de réunion à l'étage) est une constante dans ce type de bâtiment.

Le projet de restauration et de réaffectation vise la polyvalence des lieux pour en faire un espace multiservices et une maison de village :

- au rez-de-chaussée, prennent place une salle polyvalente, la bibliothèque et l'espace public numérique et à l'étage la grande salle de spectacle et une salle de réunion
- le dernier étage et les combles sont aménagés en appartement pouvant faire office de conciergerie.

La Maison du Peuple, monument phare du village de Poulseur, est amenée, de par sa situation et sa polyvalence, à devenir une infrastructure majeure pour le développement des activités locales : services à la population, vie associative et culturelle...

A ÉPINGLER :

- la qualité exceptionnelle du bâtiment et la restauration des éléments patrimoniaux
- l'articulation du projet de la Maison du Peuple dans un projet plus global d'aménagement et de revitalisation d'un cœur villageois
- l'espace multiservices en devenir
- la qualité de l'infrastructure qui permettra d'accueillir des manifestations culturelles d'une certaine envergure, en collaboration avec le Foyer Culturel de Sprimont.



G. Focant © SPW



G. Focant © SPW

G. Focant © SPW