

Quand

villageois et touristes se rencontrent dans l'ancien logement de l'instituteur

PROJET : RÉAFFECTATION DE L'ANCIENNE MAISON DE L'INSTITUTEUR EN MAISON DE VILLAGE ET HÉBERGEMENT TOURISTIQUE

TYPE DE PROJET : réaffectations et transformations

SITUATION : Province du Hainaut

COMMUNE : Froidchapelle

VILLAGE : Vergnies

ADRESSE : Rue Prestemont, 5

AUTEUR DE PROJET : Christian Goblet, architecte

ANNÉE DE RÉALISATION : 2001

POUR PLUS D'INFORMATIONS : FRW - Equipe Entre Sambre et Meuse
sambre.meuse@frw.be

ORIGINE :

Le projet a été initié dans le schéma directeur de rénovation rurale de la commune de Froidchapelle dans les années 80 et a fait l'objet d'une convention-exécution en 1995. Il a bénéficié de subventions régionales et européennes pour la réalisation des travaux.

DESCRIPTION :

L'ancien logement de l'instituteur est une bâtisse imposante implantée en retrait de la voirie et précédée d'un vaste espace enherbé. Son volume rectangulaire est coiffé d'une toiture d'ardoises à croupes et ses façades sont rythmées par de hautes fenêtres soulignées par des linteaux ouvragés.

Après réaffectation, le bâtiment remplit aujourd'hui une double fonction : un lieu de rencontre et d'activités collectives grâce à la maison de village occupant le rez-de-chaussée et un hébergement touristique d'une trentaine de lits pouvant notamment accueillir des groupes, des classes vertes, classes nature... Cadre de vie convivial et retombées économiques étaient donc au cœur de ce projet de rénovation.

Cette fonction touristique a nécessité la création d'un escalier d'accès extérieur aux étages. Eventrant un des pignons du bâtiment et incisant discrètement une des croupes de la toiture, il laisse cependant intact la volumétrie globale de la maison.

La construction d'une annexe permettant d'abriter le barbecue collectif ponctue l'espace extérieur attenant. Les abords accueillent discrètement quelques aires de repos.

A ÉPINGLER :

- une fonction d'hébergement favorisant le tourisme diffus et de groupe qui faisait largement défaut dans cette région des lacs de l'Eau d'Heure
- la mixité des fonctions permettant aux villageois de rencontrer des visiteurs extérieurs et des résidents temporaires
- le maintien de l'allure générale du bâtiment, de ses façades caractéristiques et du rythme régulier des baies rectangulaires
- les aménagements extérieurs et la nouvelle annexe relativement sobres, permettant au bâtiment principal de s'imposer dans un environnement rural et verdoyant.

